



MARİ

PREMIUM

İSTANBUL • KAĞITHANE • 2026



Mari Yapı, İstanbul'un merkezinde **yüksek yaşam standartlarını** yeniden tanımlayan, nitelikli konut projeleri geliştiren bir gayrimenkul markasıdır.

20 yılı aşkın tecrübesi ve binlerce konutluk referansıylay **Mari Yapı**; **mimari estetik**, ileri **mühendislik** ve sürdürülebilir şehircilik anlayışını bir araya getirerek, sadece yapılar değil, değer üreten yaşam alanları inşa eder.

Deprem gerçeğinin bilinciyle, tüm projelerimizde **yüksek mühendislik standartlarını** esas alıyor; sağlam, dayanıklı ve uzun ömürlü yapılar üretmeyi önceliğimiz olarak görüyoruz.

Kentsel dönüşüm süreçlerinde tüm paydaşlarla uyum içinde **çalışarak, hızlı, güvenilir** ve değer üreten çözümler sunuyor; şehir dokusuna katkı sağlayan projeler geliştiriyoruz.

Her projesinde kaliteyi bir standart değil, bir karakter olarak benimseyen Mari Yapı; şehir hayatının dinamiklerine uyum **sağlayan, güvenli** ve **prestijli** yaşam alanları sunar.

MARİ | PREMIUM

Şehrin merkezinde konumlanan **Mari Premium**, modern yaşamın en rafine halini sunmak üzere tasarlanmış, **yüksek standartlı** bir **rezidans** projesidir. Tek blokta yükselen **340 özel daireden** oluşan proje, mimari sadeliği, **güçlü duruşu** ve **fonksiyonel** yaşam çözümleriyle seçkin bir yaşam deneyimi sunar. Mari Premium, yalnızca bir konut değil; konfor, güvenlik ve prestijin bir araya geldiği ayrıcalıklı bir yaşam konseptidir.

340

Özel Daire

1

Blok

7/24

Güvenlik

20+

Yıl Deneyim



DIŞ CEPHE TASARIMI

Modern Mimari

Şehir silüetine değer katan çağdaş ve estetik dış cephe tasarımı. Kağıthane'nin yeni simgesi, **güçlü mimari** duruşuyla kendine özgü bir karakter taşır.



Konumuyla Değerli Fazlasıyla Merkezi



Mari Premium Kağıthane, merkezi konumuyla avantaj sağlıyor. E5 Karayolu ve metrobüs durağına yalnızca 450 metre mesafede; metro hattıyla Şişli, Levent ve Mecidiyeköy'e hızlı erişim sunar. Haliç ve Sadabad Mesire Alanları'na yürüme mesafesinde, şehrin merkezinde nefes aldırان bir yaşam imkânı sağlıyor.

MARİ PREMIUM İLE GÜVENLİ BİR YAŞAM



i Videoyu yeni sekmede izlemek için tıklayın

KONFORUN YENİ TANIMI

Mari Premium, konforlu ve ayrıcalıklı bir yaşam deneyimi sunar. Modern mimari ve iyi planlanmış alanlar, sakinlere huzurlu bir yaşam sağlar. Geniş balkonlar ve doğal ışıkla dolu ferah mekanlar, şehir yoğunluğundan uzakta ama imkanlara yakın bir yaşam sunar.



MODERN MİMARİ

Güçlü Duruş, Özgün Karakter

Mari Premium, çağdaş mimaride estetik ve fonksiyonelliği birleştirerek özel bir tasarım dili oluşturur. Temiz çizgiler, geniş cam yüzeyler ve doğal malzemelerle zamansız yaşam alanları yaratır. Modern yaşam gereksinimlerine uygun mimari çözümler sunar.





MARI PREMIUM

VADI İSTANBUL

FSM KÖPRÜSÜ

LEVENT

PROJE ALANI

2800 M²

15 TEMMUZ KÖPRÜSÜ

BEŞİKTAŞ

TAKSİM

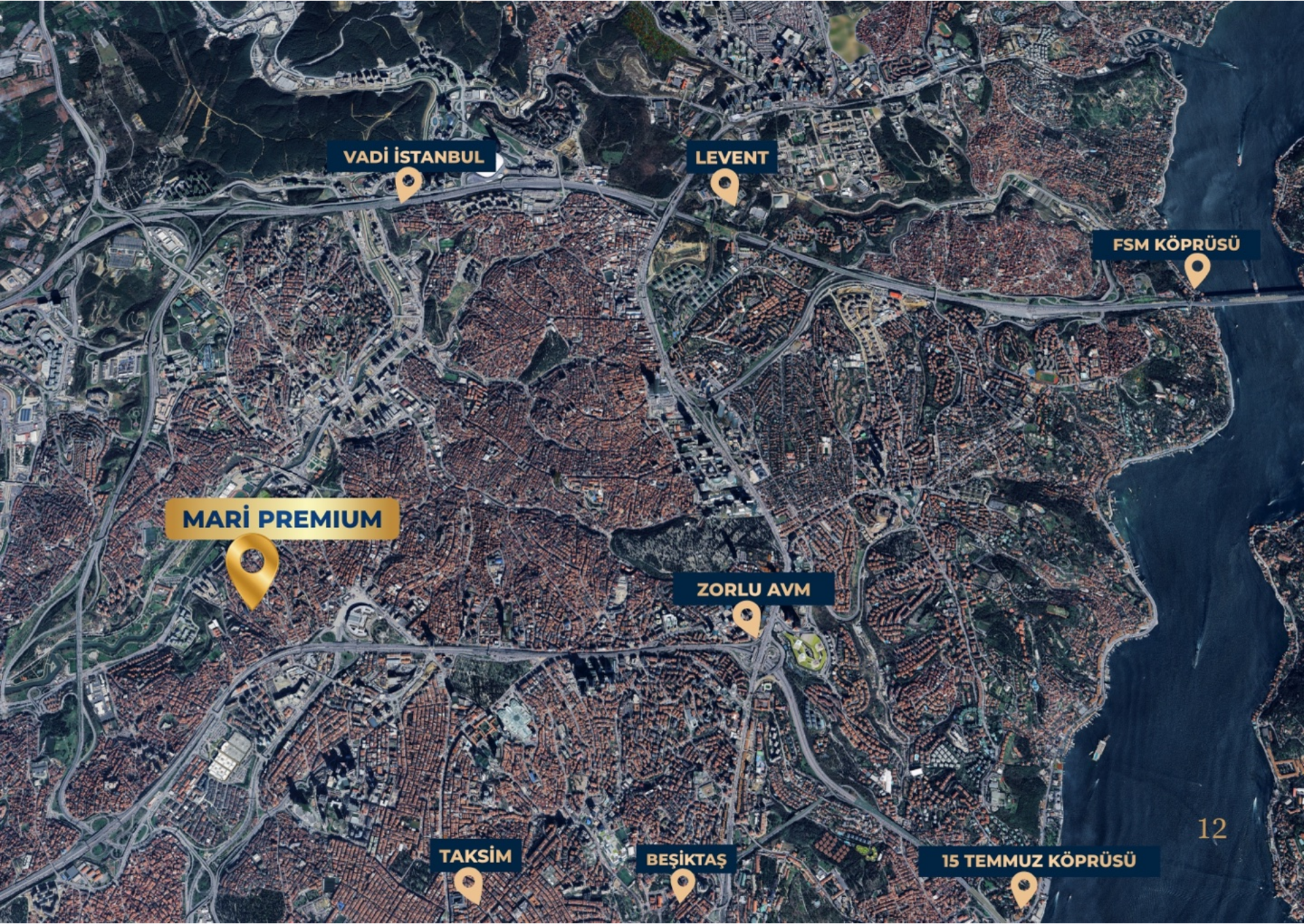
10



Fonksiyonel Daireler

Modern yaşamın ihtiyaçlarına tam olarak yanıt veren, geniş ve aydınlık daire konseptleri. Her köşesi düşünülmüş tasarlanmış yaşam alanları, günlük hayatın akışına uyum sağlar.

Yüksek tavan yükseklikleri, geniş pencere açıklıkları ve doğal ışığı maksimum kullanan plan anlayışıyla her daire, yaşayana özel bir konfor sunar.



VADI İSTANBUL

LEVENT

FSM KÖPRÜSÜ

MARI PREMIUM

ZORLU AVM

TAKSİM

BEŞİKTAŞ

15 TEMMUZ KÖPRÜSÜ



Kaliteli Malzeme

Her detayda hissedilen üst segment malzeme seçimi ve özenli işçilik. Yerden tavana kadar seçilen her malzeme, estetiği ve dayanıklılığı bir arada sunar.

Yerli ve uluslararası üst segment malzeme markalarıyla tamamlanan iç mekan bitişleri, konuta değer katar ve yaşam kalitesini yükseltir.



S O S Y A L A L A N

Sosyal Donatılar

Havuz, peyzaj alanları ve sosyal tesislerle zenginleştirilmiş yaşam.

Proje içindeki sosyal alanlar, sakinlerin günlük hayatını daha keyifli kılar.

Açık ve kapalı sosyal donatılarıyla Mari Premium; yalnızca bir konut projesi değil, bir yaşam topluluğu sunar.



S O S Y A L O L A N A K L A R

Günlük Hayatın Konforlu Hali

Mari Premium, sakinlerine kapsamlı sosyal donatı altyapısı sunar.

Günlük yaşamı kolaylaştıran ve zenginleştiren olanaklar, projenin ayrılmaz bir parçasıdır.

Açık Yüzme
Havuzu

7/24
Güvenlik

Kapalı
Otopark

Merkezi
Isıtma

Peyzaj
Bahçe

Fitness
Merkezi

Çocuk
Oyun Alanı

Depo
Alanları

Hasbahçe Mesire Alanı

Sadabad Mesire Alanı

Tem Bağlantı Yolu

MARİ PREMIUM

PROJE BİLGİLERİ

Teknik Detaylar

Mari Premium, yüksek mühendislik standartları ve titiz bir proje yönetim anlayışıyla hayata geçirilmektedir.

340

Toplam Daire

Tek blokta konumlanan, farklı büyüklük seçenekleriyle 340 özel daire.

1

Blok

Güçlü duruşu ve mimari sadeliğiyle öne çıkan tek kule yapı.

20+

Yıl Tecrübe

Mari Yapı'nın İstanbul'da biriktirdiği güven ve deneyim.

PROJE BİLGİLERİ

Şehrin Tam Merkezinde

Mari Premium, İstanbul'un en stratejik lokasyonlarından biri olan Kağıthane'de konumlanarak şehrin tüm dinamiklerine doğrudan erişim imkânı sunar.

Ana ulaşım arterlerine
yakın konum

Toplu taşıma hatlarına
doğrudan erişim

İş merkezleri ve AVM'lere
kısa mesafe

Kağıthane, İstanbul
merkezi konumu

TEM ve E-5'e kolay
bağlantı



İSTANBUL
BOĞAZI

LEVENT

MECİDİYEKÖY

ÇAĞLAYAN
ADLİYESİ

METROBÜS

ŞİŞLİ

E-5 KARAYOLU

MARİ PREMIUM



Hastaneler

-  **10dk** Cemil Taşcıoğlu Hastanesi
-  **5dk** Türkiye Hastanesi
-  **7dk** Memorial Şişli Hastanesi
-  **9dk** Florence Nightingale Hastanesi



AVM'ler

-  **11dk** Trump AVM
-  **13dk** Axis AVM
-  **15dk** Vadi İstanbul AVM
-  **12dk** Cevahir AVM



Üniversiteler

-  **8dk** Bilgi Üniversitesi
-  **7dk** Haliç Üniversitesi
-  **8dk** Nişantaşı Üniversitesi
-  **7dk** İstanbul Ticaret Üniversitesi



Ulaşım & Lokasyon

-  **4dk** E5 Karayolu
-  **5dk** Hasbahçe Mesire Alanı
-  **6dk** Metrobüs İstasyonu
-  **10dk** Çağlayan Adliye
-  **14dk** Şişli
-  **8dk** Metro İstasyonu

PREMIUM YAŞAM

Hayatınızın Yeni Adresi

Mari Premium, modern yaşamı şehir merkezinde sosyal alanlar ve yeşil bahçelerle sunarak olağanüstü bir deneyim sağlar. Yüzme havuzu ve fitness alanları enerjik sabahlar, sosyal alanlar keyifli günler ve huzurlu bahçeler dinlendirici akşamlar sunar. Her anı özel kılan ayrıcalıklarla doludur.



1+1 DAİRE PLANLARI

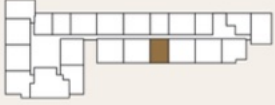
96 ADET 1+1 DAİRE
SEÇENEĞİ

20 FARKLI PLAN İLE
GENİŞ SEÇİM

TERASLI VE STANDART
DAİRE ÇEŞİTLERİ

2 FARKLI CEPHE
YÖNÜNDE

1+1 Daire Tip A-1



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 61.39 m²
Balkon Hariç

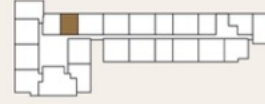
Net Alan 43.38 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 65.99 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 18.47 m ² |
| 2. Yatak Odası | 11.02 m ² |
| 3. Banyo | 4.33 m ² |
| 4. Balkon | 4.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 62, 85, 108, 131, 154, 177, 200, 223, 246, 269, 292, 315, 338

1+1 Daire Tip A-2-a



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZEY ↑



Genel Brüt Alan 54.25 m²
Balkon Hariç

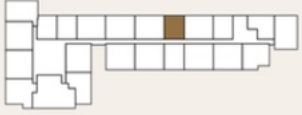
Net Alan 38.87 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 58.85 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 16.75 m ² |
| 2. Yatak Odası | 9.04 m ² |
| 3. Banyo | 3.90 m ² |
| 4. Balkon | 4.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 96, 119, 142, 165, 188, 211, 234, 257, 280, 303, 326

1+1 Daire Tip A-2-b



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 54.94 m²
Balkon Hariç

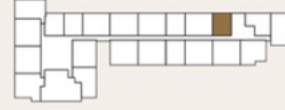
Net Alan 39.31 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 59.54 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 16.66 m ² |
| 2. Yatak Odası | 9.26 m ² |
| 3. Banyo | 4.20 m ² |
| 4. Balkon | 4.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 100, 123, 146, 169, 192, 215, 238, 261, 284, 307, 330

1+1 Daire Tip A-2-c



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 53.92 m²
Balkon Hariç

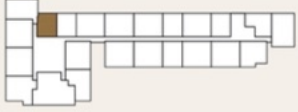
Net Alan 38.56 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 58.42 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 16.53 m ² |
| 2. Yatak Odası | 9.05 m ² |
| 3. Banyo | 3.72 m ² |
| 4. Balkon | 4.50 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 102, 125, 148, 171, 194, 217, 240, 263, 286, 309, 332

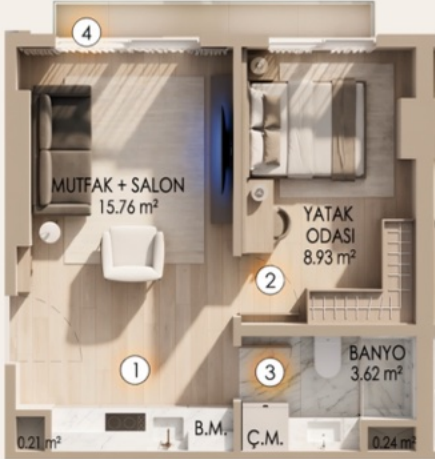
1+1 Daire Tip A-3



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 52.43 m²
Balkon Hariç

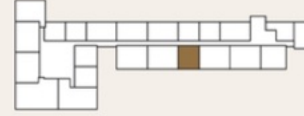
Net Alan 37.42 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 56.73 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 15.76 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.93 m ² |
| 3. Banyo | 3.62 m ² |
| 4. Balkon | 4.30 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 95, 118, 141, 164, 187, 210, 233, 256, 279, 302, 325

1+1 Daire Tip A-4



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 51.27 m²
Balkon Hariç

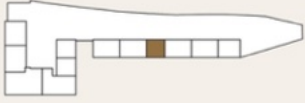
Net Alan 36.99 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 55.87 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 15.77 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.13 m ² |
| 3. Banyo | 4.21 m ² |
| 4. Balkon | 4.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 39

1+1 Daire Tip A-4 Terash



KAT : 1. BODRUM KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 51.27 m²
Balcon Hariç

Net Alan 36.99 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 55.87 m²
Balcon Dahil

- 1. Mutfak & Salon 15.77 m²
- 2. Yatak Odası 8.13 m²
- 3. Banyo 4.21 m²
- 4. Teras 4.60 m²

Bağımsız Bölüm Numarası : 15

1+1 Daire Tip A-5-a



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 55.21 m²
Balcon Hariç

Net Alan 39.38 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 59.71 m²
Balcon Dahil

- 1. Mutfak & Salon 16.04 m²
- 2. Yatak Odası 8.04 m²
- 3. Banyo 3.92 m²
- 4. Balkon 4.50 m²

Bağımsız Bölüm Numarası : 50, 73

1+1 Daire Tip A-5-a Teraslı



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

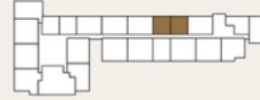
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	55.21 m ²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	39.38 m ²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	59.71 m ²
1. Mutfak & Salon	16.04 m ²
2. Yatak Odası	8.04 m ²
3. Banyo	3.92 m ²
4. Teras	4.50 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 27

1+1 Daire Tip A-5-b



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

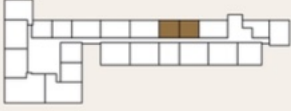
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	55.13 m ²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	39.43 m ²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	59.73 m ²
1. Mutfak & Salon	23.55 m ²
2. Yatak Odası	8.08 m ²
3. Banyo	3.99 m ²
4. Balcon	4.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 54, 55, 77, 78

1+1 Daire Tip A-5-b Teraslı



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 55.13 m²
Balcon Hariç

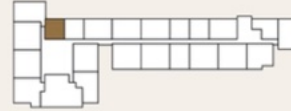
Net Alan 39.43 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 59.73 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 18.47 m ² |
| 2. Yatak Odası | 11.02 m ² |
| 3. Banyo | 4.33 m ² |
| 4. Teras | 4.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 31, 32

1+1 Daire Tip A-6



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 55.21 m²
Balcon Hariç

Net Alan 39.18 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 59.51 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 16.04 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.04 m ² |
| 3. Banyo | 3.92 m ² |
| 4. Balcon | 4.30 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 49, 72

1+1 Daire Tip A-6 Terash



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 55.21 m²
Balkon Hariç

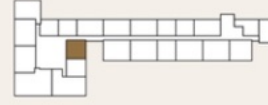
Net Alan 39.18 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 59.51 m²
Balkon Dahil

- 1. Mutfak & Salon 16.04 m²
- 2. Yatak Odası 8.04 m²
- 3. Banyo 3.92 m²
- 4. Teras 4.30 m²

Bağımsız Bölüm Numarası : 26

1+1 Daire Tip A-7-a



KAT : 2. BODRUM KAT, 1. BODRUM KAT, ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 47.88 m²
Balkon Hariç

Net Alan 34.65 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 52.28 m²
Balkon Dahil

- 1. Mutfak & Salon 16.09 m²
- 2. Yatak Odası 8.02 m²
- 3. Banyo 3.89 m²
- 4. Balkon 4.40 m²

Bağımsız Bölüm Numarası : 1, 7, 19

1+1 Daire Tip A-7-b



KAT : 2. BODRUM KAT, 1. BODRUM KAT, ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 47.09 m²
Balkon Hariç

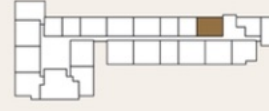
Net Alan 34.15 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 51.49 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 16.09 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.02 m ² |
| 3. Banyo | 3.89 m ² |
| 4. Balkon | 4.40 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 2, 8, 20

1+1 Daire Tip B



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZEY ↑



Genel Brüt Alan 67.43 m²
Balkon Hariç

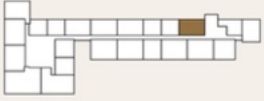
Net Alan 49.1 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 73.93 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 20.97 m ² |
| 2. Yatak Odası | 11.26 m ² |
| 3. Banyo | 3.72 m ² |
| 4. Balkon | 6.50 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 56, 79

1+1 Daire Tip B Teraslı



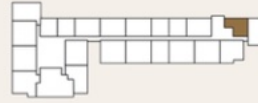
KAT : ZEMİN KAT
CEPHE : UMER A SK.
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	67.43 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	49.1 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	73.93 m ²
1. Mutfak & Salon	20.97 m ²
2. Yatak Odası	11.26 m ²
3. Banyo	3.72 m ²
4. Teras	6.50 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 33

1+1 Daire Tip C



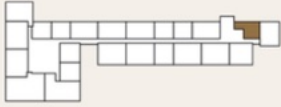
KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT
CEPHE : UMER A SK.
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	52.71 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	39.5 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	58.91 m ²
1. Mutfak & Salon	13.33 m ²
2. Yatak Odası	9.74 m ²
3. Banyo	3.65 m ²
4. Balkon	6.20 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 57, 80

1+1 Daire Tip C Teraslı



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZEV ↑



Genel Brüt Alan 52.71 m²
Balkon Hariç

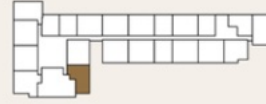
Net Alan 39.5 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 58.91 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 15.33 m ² |
| 2. Yatak Odası | 9.74 m ² |
| 3. Banyo | 3.65 m ² |
| 4. Teras | 6.20 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 34

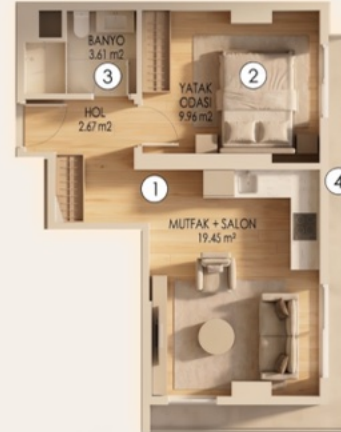
1+1 Daire Tip D



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEŞ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 69.1 m²
Balkon Hariç

Net Alan 53.65 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 79.1 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 19.45 m ² |
| 2. Yatak Odası | 11.23 m ² |
| 3. Banyo | 3.61 m ² |
| 4. Hol | 2.67 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 43, 66, 89, 112, 135, 158, 181, 204, 227, 250, 273, 296, 319

2+1 DAİRE PLANLARI

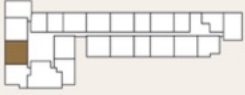
228 ADET 2+1 DAİRE
SEÇENEĞİ

37 FARKLI PLAN İLE
GENİŞ SEÇİM

TERASLI VE STANDART
DAİRE ÇEŞİTLERİ

3 FARKLI CEPHE
YÖNÜNDE

2+1 Daire Tip A-1-a



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 91.08 m²
Balkon Hariç

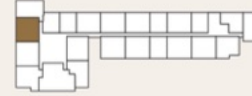
Net Alan 64.04 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 97.58 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 24.87 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.42 m ² |
| 3. Yatak Odası | 11.43 m ² |
| 4. Banyo | 3.60 m ² |
| 5. Çamaşır Nişi | 0.73 m ² |
| 6. Balkon | 6.50 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 46, 69, 92, 115, 138, 161, 184, 207, 230, 253, 276, 299, 322

2+1 Daire Tip A-1-b



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 91.26 m²
Balkon Hariç

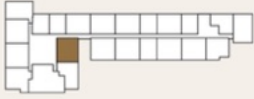
Net Alan 64.25 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 97.86 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 25.69 m ² |
| 2. Yatak Odası | 11.40 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.37 m ² |
| 4. Banyo | 3.74 m ² |
| 5. Çamaşır Nişi | 0.86 m ² |
| 6. Balkon | 6.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 47, 70, 93, 116, 139, 162, 185, 208, 231, 254, 277, 300, 323

2+1 Daire Tip A-2



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

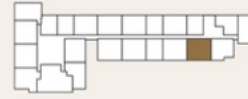
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	83.86 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	59.28 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	90.16 m ²
1. Mutfak & Salon	23.55 m ²
2. Yatak Odası	6.58 m ²
3. Yatak Odası	10.41 m ²
4. Banyo	3.99 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.86 m ²
6. Balkon	6.30 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 42, 65, 88, 111, 134, 157, 180, 203, 226, 249, 272, 295, 318

2+1 Daire Tip A-3-a



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

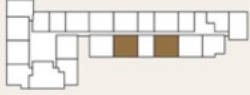
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	88.44 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	62.47 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	95.04 m ²
1. Mutfak & Salon	24.06 m ²
2. Yatak Odası	8.04 m ²
3. Yatak Odası	11.51 m ²
4. Banyo	3.65 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 60, 83, 106, 129, 152, 175, 198, 221, 244, 267, 290, 313, 336

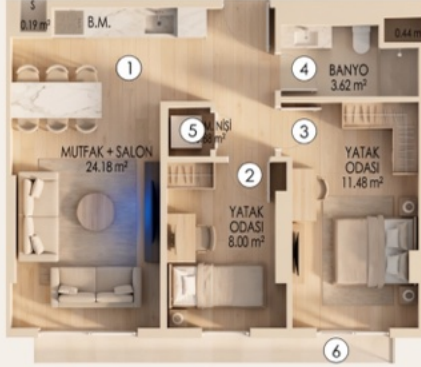
2+1 Daire Tip A-3-b



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	88.6 m ²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	62.67 m ²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	95.3 m ²
1. Mutfak & Salon	24.18 m ²
2. Yatak Odası	8.00 m ²
3. Yatak Odası	11.48 m ²
4. Banyo	3.62 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 61, 63, 84, 86, 107, 109, 130, 132, 153, 155, 176, 178, 199, 201, 222, 224, 245, 247, 268, 270, 291, 293, 314, 316, 337, 339

2+1 Daire Tip A-3-c



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

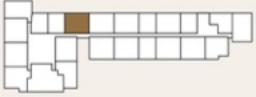
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	89.03 m ²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	62.94 m ²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	95.73 m ²
1. Mutfak & Salon	24.19 m ²
2. Yatak Odası	11.27 m ²
3. Yatak Odası	8.00 m ²
4. Banyo	3.60 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 64, 87, 110, 133, 156, 179, 202, 225, 248, 271, 294, 317, 340

2+1 Daire Tip A-4-a



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

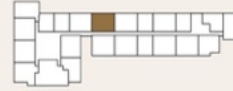
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	78.17 m²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	55.88 m²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	84.67 m²
1. Mutfak & Salon	21.49 m ²
2. Yatak Odası	5.82 m ²
3. Yatak Odası	9.01 m ²
4. Banyo	3.68 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.75 m ²
6. Balkon	6.50 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 97, 120, 143, 166, 189, 212, 235, 258, 281, 304, 327

2+1 Daire Tip A-4-b



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

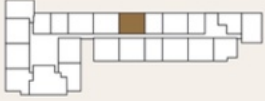
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	77.56 m²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	55.7 m²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	84.26 m²
1. Mutfak & Salon	20.95 m ²
2. Yatak Odası	5.90 m ²
3. Yatak Odası	9.51 m ²
4. Banyo	3.60 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 98, 121, 144, 167, 190, 213, 236, 259, 282, 305, 328

2+1 Daire Tip A-4-c



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

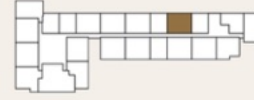
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	76.96 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	55.22 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	83.56 m ²
1. Mutfak & Salon	20.95 m ²
2. Yatak Odası	5.90 m ²
3. Yatak Odası	9.76 m ²
4. Banyo	3.61 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 99, 122, 145, 168, 191, 214, 237, 260, 283, 306, 329

2+1 Daire Tip A-4-d



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

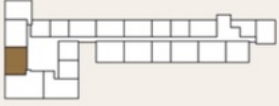
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	79.31 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	56.7 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	85.91 m ²
1. Mutfak & Salon	21.84 m ²
2. Yatak Odası	5.90 m ²
3. Yatak Odası	9.73 m ²
4. Banyo	3.61 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.88 m ²
6. Balkon	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 101, 124, 147, 170, 193, 216, 239, 262, 285, 308, 331

2+1 Daire Tip A-5-a



KAT : 1. BODRUM KAT, ZEMİN KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 75.41 m²
Balcon Hariç

Net Alan 54.14 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 81.91 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 22.28 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 5.59 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.63 m ² |
| 4. Banyo | 3.64 m ² |
| 5. Balcon | 6.50 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 11, 23

2+1 Daire Tip A-5-a Teraslı



KAT : 2. BODRUM KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 75.41 m²
Balcon Hariç

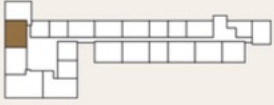
Net Alan 54.14 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 81.91 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 22.28 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 5.59 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.63 m ² |
| 4. Banyo | 3.64 m ² |
| 5. Teras | 6.50 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 5

2+1 Daire Tip A-5-b



KAT : 1. BODRUM KAT, ZEMİN KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 75.55 m²
Balkon Hariç

Net Alan 54.33 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 82.15 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 23.09 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 5.44 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.77 m ² |
| 4. Banyo | 3.86 m ² |
| 5. Balkon | 6.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 12, 24

2+1 Daire Tip A-5-b Terash



KAT : 2. BODRUM KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK.

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 75.55 m²
Balkon Hariç

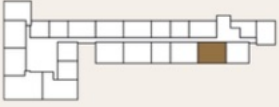
Net Alan 54.33 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 82.15 m²
Balkon Dahil

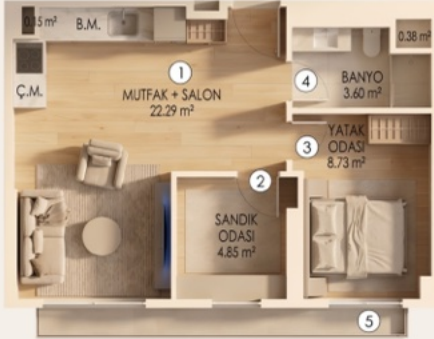
- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 23.09 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 5.44 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.77 m ² |
| 4. Banyo | 3.86 m ² |
| 5. Teras | 6.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 6

2+1 Daire Tip A-6-a



KAT : ZEMİN KAT
CEPHE : TÜMLEÇ SK.
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	73.86 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	53.26 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	80.46 m ²
1. Mutfak & Salon	22.29 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	4.85 m ²
3. Yatak Odası	8.73 m ²
4. Banyo	3.60 m ²
5. Balkon	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 37

2+1 Daire Tip A-6-a Teraslı



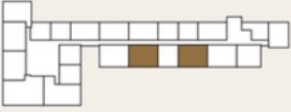
KAT : 1. BODRUM KAT
CEPHE : TÜMLEÇ SK.
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	73.86 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	53.26 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	80.46 m ²
1. Mutfak & Salon	22.04 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	4.85 m ²
3. Yatak Odası	8.78 m ²
4. Banyo	3.62 m ²
5. Teras	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 17

2+1 Daire Tip A-6-b



KAT : ZEMİN KAT
CEPHE : TÜMLEÇ SK.
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	74 m²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	53.45 m²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	80.7 m²
1. Mutfak & Salon	22.29 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	4.85 m ²
3. Yatak Odası	8.73 m ²
4. Banyo	3.60 m ²
5. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 38, 40

2+1 Daire Tip A-6-b Terash



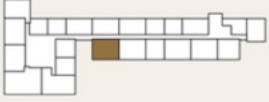
KAT : 1. BODRUM KAT
CEPHE : TÜMLEÇ SK.
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balcon Hariç	74 m²
Net Alan Duvar ve Balcon Dahil	53.45 m²
Genel Brüt Alan Balcon Dahil	80.7 m²
1. Mutfak & Salon	22.09 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	4.85 m ²
3. Yatak Odası	8.78 m ²
4. Banyo	3.62 m ²
5. Teras	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 14, 16

2+1 Daire Tip A-6-c



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 74.32 m²
Balcon Hariç

Net Alan 53.65 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 81.02 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 22.10 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 4.73 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.69 m ² |
| 4. Banyo | 3.69 m ² |
| 5. Balkon | 6.70 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 41

2+1 Daire Tip A-6-c Teraslı



KAT : 1. BODRUM KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 74.32 m²
Balcon Hariç

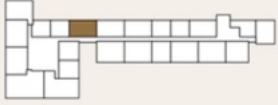
Net Alan 53.65 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 81.02 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 22.10 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 4.73 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.69 m ² |
| 4. Banyo | 3.69 m ² |
| 5. Teras | 6.70 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 13

2+1 Daire Tip A-7-a



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

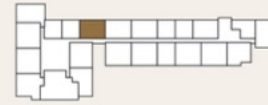
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	66.56 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	48.65 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	73.16 m ²
1. Mutfak & Salon	19.97 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.41 m ²
3. Yatak Odası	8.00 m ²
4. Banyo	3.70 m ²
5. Balkon	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 51, 74

2+1 Daire Tip A-7-a Terashı



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

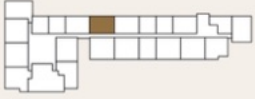
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	66.56 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	48.65 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	73.16 m ²
1. Mutfak & Salon	19.97 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.41 m ²
3. Yatak Odası	8.00 m ²
4. Banyo	3.70 m ²
5. Teras	6.60 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 28

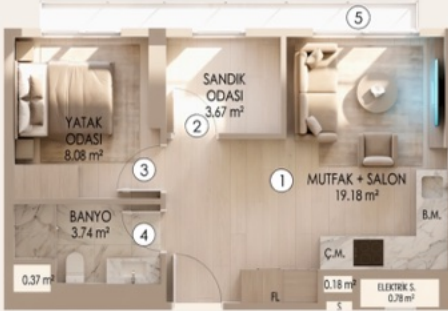
2+1 Daire Tip A-7-b



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

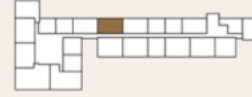
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan	65.55 m²
Balkon Hariç	
Net Alan	48.11 m²
Duvar ve Balkon Dahil	
Genel Brüt Alan	72.25 m²
Balkon Dahil	
1. Mutfak & Salon	19.18 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.67 m ²
3. Yatak Odası	8.08 m ²
4. Banyo	3.74 m ²
5. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 52, 75

2+1 Daire Tip A-7-b Terash



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

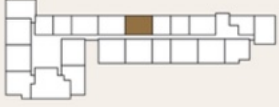
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan	65.55 m²
Balkon Hariç	
Net Alan	48.11 m²
Duvar ve Balkon Dahil	
Genel Brüt Alan	72.25 m²
Balkon Dahil	
1. Mutfak & Salon	19.18 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.67 m ²
3. Yatak Odası	8.08 m ²
4. Banyo	3.74 m ²
5. Teras	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 29

2+1 Daire Tip A-7-c



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

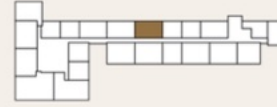
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan	64.98 m²
Balkon Hariç	
Net Alan	47.75 m²
Duvar ve Balkon Dahil	
Genel Brüt Alan	71.68 m²
Balkon Dahil	
1. Mutfak & Salon	19.62 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.54 m ²
3. Yatak Odası	8.02 m ²
4. Banyo	3.61 m ²
5. Balkon	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 53, 76

2+1 Daire Tip A-7-c Teraslı



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : UMER A SK.

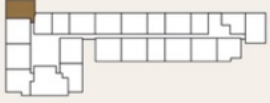
YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan	64.98 m²
Balkon Hariç	
Net Alan	47.75 m²
Duvar ve Balkon Dahil	
Genel Brüt Alan	71.68 m²
Balkon Dahil	
1. Mutfak & Salon	19.62 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	3.54 m ²
3. Yatak Odası	8.02 m ²
4. Banyo	3.61 m ²
5. Teras	6.70 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 30

2+1 Daire Tip B-1



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK. ÜST

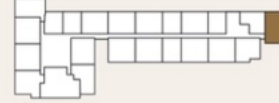
YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	72.8 m²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	57.49 m²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	84.3 m²
1. Mutfak & Salon	19.27 m ²
2. Yatak Odası	8.00 m ²
3. Yatak Odası	10.41 m ²
4. Banyo	3.99 m ²
5. Balkon	11.50 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 48, 71, 94, 117, 140, 163, 186, 209, 232, 255, 278, 301, 324

2+1 Daire Tip B-2



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	73.97 m²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	63.53 m²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	90.77 m²
1. Mutfak & Salon	19.76 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	7.13 m ²
3. Yatak Odası	8.29 m ²
4. Banyo	3.62 m ²
5. Balkon	16.80 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 104, 127, 150, 173, 196, 219, 242, 265, 288, 311, 334

2+1 Daire Tip B-3



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : DOĞANDERE SK. ÜST

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 63.25 m²
Balkon Hariç

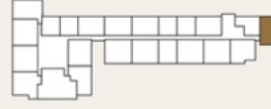
Net Alan 50.56 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 73.85 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 17.03 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 5.39 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.12 m ² |
| 4. Banyo | 3.61 m ² |
| 5. Balkon | 10.60 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 25

2+1 Daire Tip B-4



KAT : 1. NORMAL KAT, 2. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 66.14 m²
Balkon Hariç

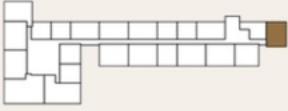
Net Alan 57.78 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 82.14 m²
Balkon Dahil

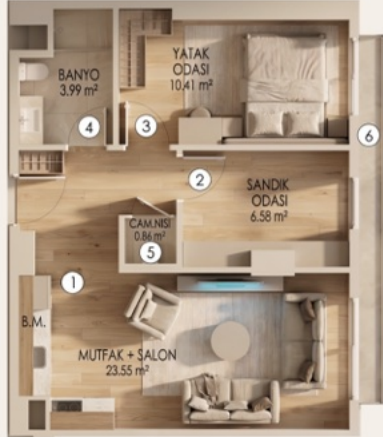
- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 18.64 m ² |
| 2. Yatak Odası | 4.62 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.62 m ² |
| 4. Banyo | 3.62 m ² |
| 5. Balkon | 16.00 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 58, 81

2+1 Daire Tip B-4 Terash



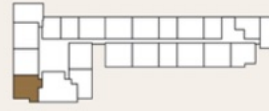
KAT : ZEMİN KAT
CEPHE : TÜMLEÇ SK.
YÖN : GÜNEY ↓



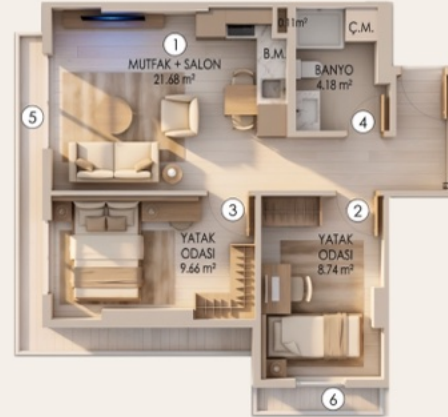
Genel Brüt Alan Balkon Hariç	66.14 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	57.78 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	82.14 m ²
1. Mutfak & Salon	23.55 m ²
2. Yatak Odası	6.58 m ²
3. Yatak Odası	10.41 m ²
4. Banyo	3.99 m ²
5. Çamaşır Nişi	0.86 m ²
6. Teras	16.00 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 35

2+1 Daire Tip C



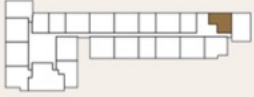
KAT : 1-13. NORMAL KAT
CEPHE : DOĞANDERE SK. KÖŞE
YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	82.35 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	63.12 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	93.45 m ²
1. Mutfak & Salon	21.68 m ²
2. Yatak Odası	9.66 m ²
3. Yatak Odası	8.74 m ²
4. Banyo	4.18 m ²
5. Balkon	9.00 m ²
6. Balkon	2.10 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 45, 68, 91, 114, 137, 160, 183, 206, 229, 252, 275, 298, 321

2+1 Daire Tip D



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : UMER A SK.

YÖN : KUZ EY ↑



Genel Brüt Alan 64.38 m²
Balcon Hariç

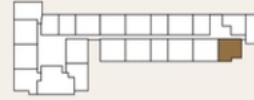
Net Alan 46.67 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 70.38 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 19.51 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 3.21 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.02 m ² |
| 4. Banyo | 3.42 m ² |
| 5. Balkon | 6.00 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 103, 126, 149, 172, 195, 218, 241, 264, 287, 310, 333

2+1 Daire Tip E-1



KAT : 1-13. NORMAL KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 67.96 m²
Balcon Hariç

Net Alan 53.93 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 78.96 m²
Balcon Dahil

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 17.71 m ² |
| 2. Yatak Odası (Sandık) | 6.60 m ² |
| 3. Yatak Odası | 8.04 m ² |
| 4. Banyo | 3.94 m ² |
| 5. Balkon | 11.00 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 59, 82, 105, 128, 151, 174, 197, 220, 243, 266, 289, 312, 335

2+1 Daire Tip E-2



KAT : ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	61.48 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	48.84 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	71.48 m ²
1. Mutfak & Salon	15.32 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	6.71 m ²
3. Yatak Odası	8.06 m ²
4. Banyo	3.94 m ²
5. Balkon	10.00 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 36

2+1 Daire Tip E-2 Teraslı



KAT : 1. BODRUM KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

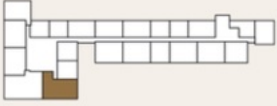
YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan Balkon Hariç	61.48 m ²
Net Alan Duvar ve Balkon Dahil	48.84 m ²
Genel Brüt Alan Balkon Dahil	71.48 m ²
1. Mutfak & Salon	15.32 m ²
2. Yatak Odası (Sandık)	6.71 m ²
3. Yatak Odası	8.06 m ²
4. Banyo	3.94 m ²
5. Teras	10.00 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 18

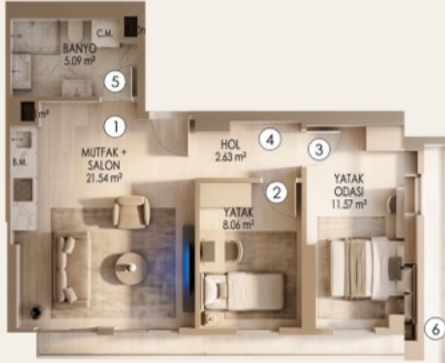
2+1 Daire Tip F



KAT : 2. BODRUM KAT, 1. BODRUM KAT, ZEMİN KAT

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 92.22 m²
Balkon Hariç

Net Alan 70.26 m²
Duvar ve Balkon Dahil

Genel Brüt Alan 104.22 m²
Balkon Dahil

- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Mutfak & Salon | 21.54 m ² |
| 2. Yatak Odası | 8.06 m ² |
| 3. Yatak Odası | 11.57 m ² |
| 4. Banyo | 5.09 m ² |
| 5. Hol | 2.63 m ² |
| 6. Balkon | 12.00 m ² |

Bağımsız Bölüm Numarası : 3, 9, 21



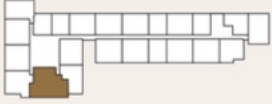
3+1 DAİRE PLANLARI

16 ADET GENİŞ
3+1 DAİRE

EBEVEYN BANYOLU
DAİRELER

GENİŞ BALKON VE
FERAH MEKÂNLAR

3+1 Daire Tip A



KAT : 1-13. KAT ANAHTAR PLANI

CEPHE : TÜMLEÇ SK.

YÖN : GÜNEY ↓



Genel Brüt Alan 141.50 m²
Balcon Hariç

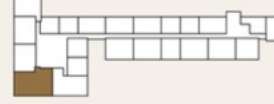
Net Alan 98.89 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 151.00 m²
Balcon Dahil

1. Mutfak	6.85 m ²
2. Salon	19.36 m ²
3. Yatak Odası	10.69 m ²
4. Yatak Odası	9.78 m ²
5. Ebv. Yatak Odası	13.49 m ²
6. Banyo	4.30 m ²
7. Ebv. Banyo	3.09 m ²
8. Hol	8.64 m ²
9. Balkon	9.50 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 44, 67, 90, 113, 136, 159, 182, 205, 228, 251, 274, 297, 320

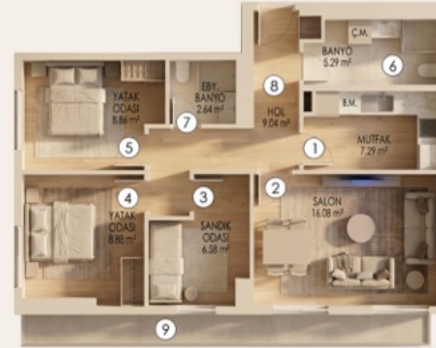
3+1 Daire Tip B



KAT : 2.BODRUM-1.BODRUM-ZEMİN KAT ANAHTAR PLANI

CEPHE : DOĞANDERE SK. KÖŞE

YÖN : BATI ←



Genel Brüt Alan 122.52 m²
Balcon Hariç

Net Alan 91.40 m²
Duvar ve Balcon Dahil

Genel Brüt Alan 136.52 m²
Balcon Dahil

1. Mutfak	7.29 m ²
2. Salon	16.08 m ²
3. Yatak Odası	6.94 m ²
4. Yatak Odası	8.88 m ²
5. Ebv. Yatak Odası	8.86 m ²
6. Banyo	5.25 m ²
7. Ebv. Banyo	2.64 m ²
8. Hol	9.04 m ²
9. Balkon	14.00 m ²

Bağımsız Bölüm Numarası : 4, 10, 22



AYRICALIKLI BİR YAŞAMA ADIM ATIN



Hem yaşam kalitesi hem de yatırım değeri
açısından güçlü bir alternatif sunan proje,
geleceğe güvenle yatırım yapmak isteyenler
için doğru adrestir.

© 2026 maripremium.com